

PRILOGA 2

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Kočevje za leto 2026

Obrazec št. 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2026

BODOČI LASTNIK: Občina Kočevje							
Zap. št.	upravljavec	parcelna številka	vrsta nepremičnine	samoupravna lokalna skupnost	okvirna površina nepremičnine v m ²	predvidena sredstva	ekonomska utemeljenost
1	Pravna oseba	1573 68/3	kmetijsko zemljišče	Občina Kočevje	55457	30.000,00 €	menjalna pogodba s SKZG RS
2	Pravne in fizične osebe	k.o. Polom, Smuka, Koprivnik, Novi Lazi, Nemška Loka, Borovec, Koče, Briga, Gotenica	gozdna zemljišča	Občina Kočevje	cca 10 ha	100.000,00 €	odkup gozdnih površin na prednostnih območjih, kjer ima Občina že v lasti večje komplekse
3	Pravne in fizične osebe	del 1577 2467/1	kmetijska, stavbna, gozdna zemljišča - ureditev državne kolesarske povezave R19 Kočevje - Črnomelj-Vinica odsek Kočevje Spodnji Cvišlerji	Občina Kočevje	1842	25.000,00 €	odkup delov parcel za ureditev kolesarske povezave Kočevje - Spodnji Cvišlerji
		del 1577/2464/2			374		
		del 1577 2464/1			1222		
		del 1577 2465			1804,5		
		del 1577 2464/4			292,5		
		del 1578 259/8			324		
		del 1578 259/7			67		
		del 1578 218/3			217,5		
4	Pravne in fizične osebe	del 1578 218/3	kmetijska, stavbna, gozdna zemljišča - ureditev državne kolesarske povezave R19 Kočevje - Črnomelj-Vinica. odsek Kočevje Spodnji Cvišlerji	Občina Kočevje	245	25.000,00 €	odkup delov parcel za ureditev kolesarske povezave Spodnji Cvišlerji - Šalka vas
		del 1578 218/2			19,5		
		del 1578 218/1			183		
		del 1578 218/4			28		
		del 1578 218/5			108		
		del 1578 217/1			616		
		del 1578 237/17			639		
		del 1578 237/18			37		
		del 1578 237/19			210		
		del 1578 237/20			23,5		
		del 1578 237/21			405,5		
		del 1577 414/2			48		
		del 1577 414/1			107		
		del 1577 413			40		
		del 1577 412			115		
		del 1577 411			59,5		
		del 1577 410/2			53		
		del 1577 410/1			41		
		del 1577 409			28		
		del 1577 408			23		
		del 1577 407			21		
		del 1577 430/2			21		
		del 1577 406			18,5		
		del 1577 405			24,5		
		del 1577 401			9		
		1577 551/4			19		
		del 1577 2111/28			47		
		1649 23/29			139		

		del 1577 643/5			5		
5		del 1577 33/1	kmetijska, stavbna, gozdna zemljišča - ureditev državne kolesarske povezave G11 Kočevje – Dvor na odseku IC LIK-Yaskawa-Gorenje ob R1-214/1156 Kočevje – Stari Log od km 0,390 do km 2,160		390	18.720,90 €	odkup delov parcel za ureditev kolesarske povezave Kočevje - Gorenje
		del 1577 30/9			81		
		del 1577 41/1			116		
		del 1577 36/2			174		
		del 1577 36/1			21		
		del 1577 2195/6			45		
		del 1577 2191/11			300		
		del 1577 2191/10			158		
		del 1577 2191/15			177		
		del 1577 2191/12			349		
		del 1577 2208/6			174		
		del 1577 2208/5			623		
		del 1577 2209/16			7		
		del 1578 728/13			50		
		del 1578 728/16			531		
		del 1578 728/12			149		
		del 1578 728/11			74		
		del 1578 310/11			995		
		del 1578 310/9			662		
		del 1575 214/1			40		
		del 1575 214/2			26		
		del 1575 215			17		
		del 1575 206/2			4		
		del 1575 206/1			5		
		del 1575 207			8		
6	Fizična oseba	1577 87/1	stavbna zemljišča na območju ZN Trata	Občina Kočevje	3430	35.500,00 €	odkup solas. deleža parcel za ureditev javne infr. za potrebe ZN Trata
		1577 89/1			540		
7	Pravne in fizične osebe	1789	delno kmetijska gozdna in stavbna zemljišča za ureditev povezovalne ceste in kolesarke Ljubljanska c. - Podgorska ulica	Občina Kočevje	847	20.000,00 €	odkup delov parcel za potrebe ureditve povezovalne cestne in kolesarske povezave Ljubljanska cesta - Podgorska ulica
		1790			42		
		1794/1			5		
		1794/3			72		
		1828/9			788		
		2174			163		
		2187/1			1629		
		2498/1			1349		
8	Pravne in fizične osebe	del 1291/2	stavbna zemljišča	Občina Kočevje	cca 481	10.000,00 €	odkup delov parcel za rekonstrukcijo Kidričeve ulice
		del 1304/1					
		del 1291/3					
		del 1291/4					
		del 1300/3					
		del 1359/7					
		del 1347/7					
		del 1347/8					
		del 1357/1					
		del 2171/2					
		del 1355/6					
		del 1359/4					
		del 1360					
		del 1378/1					
		del 2165/1					